



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51  
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**  
№ 21-01-44-1151 от 03 АВГ 2022

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 25 июля 2022 г. № 21-01-06-6699

**разрешает** ИП Культину Сергею

**размещение объекта:** Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (сеть водоснабжения и сеть водоотведения к зданию по ул. Полевая, 8 в Дзержинском районе города Перми).

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Полевая.

**разрешение выдано на срок:** 11 месяцев

**Дополнительные условия размещения:**

**способ размещения объекта:** подземный

Территория, расположена в зоне с особым условием использования территорий: охранные зоны коммунальных тепловых сетей, охранный телефонной канализации с линиями связи, охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; прочие зоны ограничений: водоохранная зона.

ИП Культину С.А.:

1. Соблюдать Правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать Правила охранных зон кабельной линии связи, установленные постановлением Правительства РФ от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

3. Соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г.

№ 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

4. Соблюдать Правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

5. Соблюдать Правила охранных зон и обеспечить на земельном участке выполнение требований статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ИП Культину С.А.:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ИП Культиным С.А., с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранный и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления  
земельных участков по работе  
с юридическими лицами



м.п.

О.В. Матис



# СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Сеть водоснабжения и сеть водоотведения к зданию по ул. Полевая, 8 в Дзержинском районе города Перми

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Полевая

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 257

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует

### КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y
1	516399,39	2230627,24
2	516403,91	2230625,28
3	516411,64	2230640,87
4	516431,20	2230635,36
5	516431,88	2230635,17
6	516452,07	2230631,98
7	516454,87	2230631,36
8	516455,17	2230634,08
9	516445,69	2230635,62
10	516408,64	2230645,83
11	516406,79	2230642,24

### ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от т.1 до т.2	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:79858
от т.2 до т.4	ЗУ с кад. № 59:01:4410509:1
от т.4 до т.5; от т.6 до т.7	ЗУ с кад. № 59:01:4410509:7
от т.5 до т.6; от т.10 до т.11	городские земли
от т.7 до т.8	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:82652
от т.8 до т.10	ЗУ с кад. № 59:01:4410508:1
от т.11 до т.1	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:83037

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

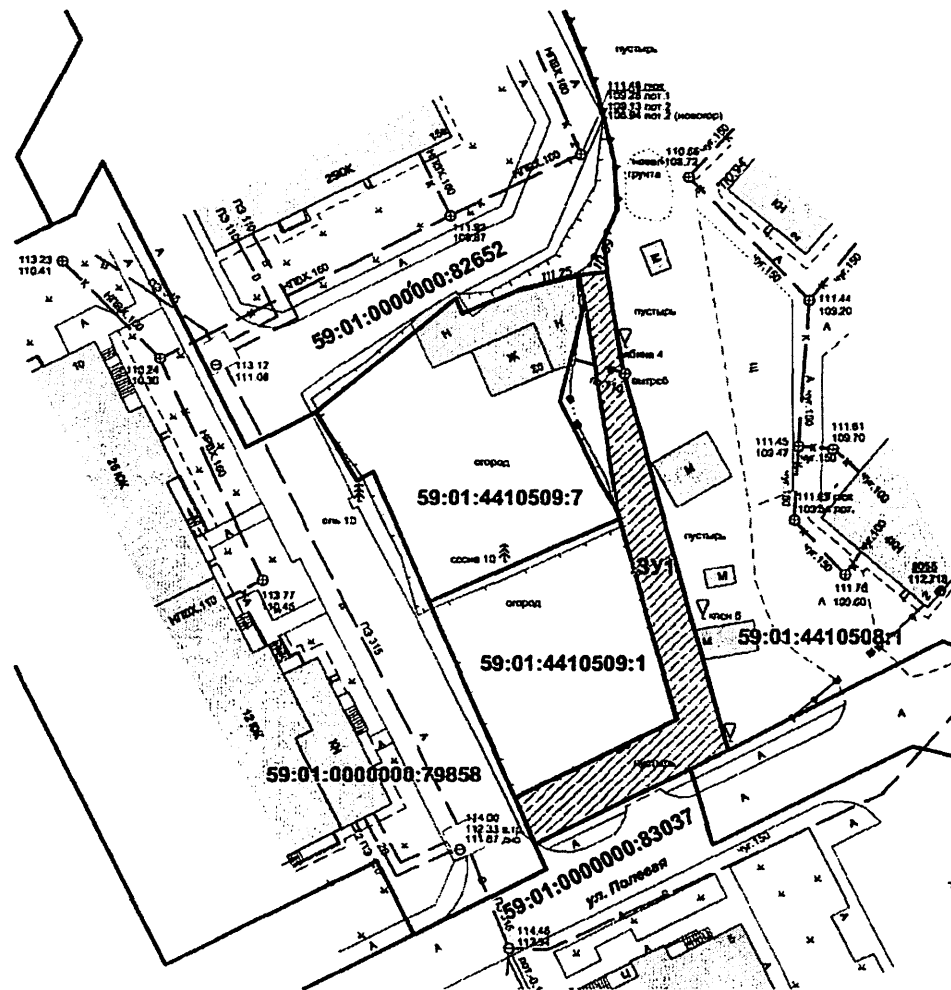
- 59:01:4410509:1 - номер участка земельного участка
- граница кадастрового участка
- существующая часть границы, внесенная в ЕГРН с учетом описи достаточной для определения местоположения
- граница проектируемого размещения Объекта
- ЗУ - обозначение территории проектируемого размещения Объекта
- характерная точка границы территории размещения Объекта

ВЕРНО

Заявитель:

М.П.

для направления на утверждение



Масштаб 1:500